



CONSOLATO GENERALE D'ITALIA

CASABLANCA

DECRETO DI APPROVAZIONE DELL'AGGIUDICAZIONE
Procedura negoziata senza pubblicazione - per lavori di importo compreso tra i 140.000 e
5.538.000 euro - per la ristrutturazione del Teatro Italia sito all'interno del Consolato
Generale.

Il Console Generale d'Italia

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 gennaio 1967, n.18, "Ordinamento dell'amministrazione degli affari esteri";

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 1 febbraio 2010, n.54, "Regolamento recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle rappresentanze diplomatiche e degli uffici consolari di I categoria del Ministero degli affari esteri"

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", ed in particolare l'articolo 158 che disciplina la "Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando";

Visto il decreto del Ministro degli affari esteri e della cooperazione internazionale 2 novembre 2017, n. 192, "Regolamento recante disciplina delle procedure per l'affidamento e la gestione dei contratti da svolgersi all'estero";

Vista la direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici;

Vista la determina a contrarre del 28/01/2026 prot. 623/2026 per lavori di ristrutturazione del Teatro Italia sito all'interno del Consolato Generale;

Vista la documentazione di gara;

Considerato che, a seguito di espletamento della procedura prevista dal bando, la commissione giudicatrice ha selezionato per l'affidamento dell'appalto l'operatore economico ImmobilNord MA S.A.R.L. (Malabata Hills, La Maison Italienne, RDC n. 1 CAP 90000, Tangeri, Marocco, ICE 002318571000055, la cui offerta è risultata quella economicamente più vantaggiosa, per un importo

pari a MAD 3.194.730,0000, al netto dell'IVA e delle altre imposte indirette e, nei casi previsti, degli oneri di sicurezza;

Preso atto delle verifiche espletate dal responsabile unico del progetto;

Su proposta del responsabile unico del progetto;

Constatato che la procedura si è svolta regolarmente;

Considerato che è stata presentata una sola offerta;

DECRETA

1. di approvare l'aggiudicazione dell'appalto di cui in premessa all'operatore economico ImmobilNord MA S.A.R.L. (Malabata Hills, La Maison Italienne, RDC n. 1 CAP 90000, Tangeri, Marocco, ICE 002318571000055 per il prezzo di MAD 3.194.730,0000, al netto dell'IVA e delle altre imposte indirette e, nei casi previsti, degli oneri di sicurezza;
2. di comunicare l'avvenuta aggiudicazione dell'affidamento a tutti i partecipanti alla procedura;
3. di procedere alla stipula immediata del contratto con l'unico offerente

Casablanca,

Il Responsabile Unico del Progetto

Maria Grazia Duminuco
Vice Console

Il Capo Missione

Francesco Capecchi
Console Generale